

Zeichenerklärung

- Siedlungsfläche nach Flächennutzungsplan
- örtliche und überörtliche Straßenverkehrsflächen
- Fließgewässer und Wasserflächen
- Überschwemmungsgebiete (gesetzlich)
- Überschwemmungsgebiete (nachrichtlich)
- zusammengefasste Beurteilungskriterien nach Plan 1 (taktisch oder rechtlich entgegenstehende Belange)

Weitere Beurteilungskriterien

- Vorranggebiete Rohstoffabbau und Ressourcenschutz nach Regionalem Raumordnungsplan 2017
- Vorranggebiete regionaler Biotopverbund nach Regionalem Raumordnungsplan 2017
- regionaler Grünzug nach Regionalem Raumordnungsplan 2017 (mit Ausnahme der Nachnutzung von Rohstoffabbauflächen und unter Nachweis der Nichtbeeinträchtigung der Freiraumfunktionen laut der Begründung/Erläuterung zu Z 53 Regionaler Raumordnungsplan 2017)
- Hangneigung >20° (siehe Kap. 3.2.4 der Begründung)
- hochwertige landwirtschaftliche Flächen (Ertragsmesszahl > 36 entsprechend dem Durchschnitt der Verbandsgemeinde Vordereifel) (Ausschluss bei überwiegender Anteil innerhalb einer Fläche)
- Vorranggebiete Landwirtschaft nach Regionalem Raumordnungsplan 2017 (mit Ausnahme von Flächen auf zum Großteil nicht hochwertigen landwirtschaftlichen Nutzflächen und positivem Zielabweichungsbescheid bzw. Ausnahme)

Zusätzliche Informationen

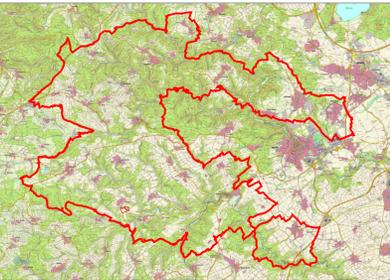
- Natura-2000 (FFH-Gebiete und Vogelschutzgebiete) aus dem Landesinformationssystem der Naturschutzverwaltung Rheinland-Pfalz
- Kartierte Biotop aus dem Landesinformationssystem der Naturschutzverwaltung Rheinland-Pfalz
- Vorbehaltsgebiete regionaler Biotopverbund nach Regionalem Raumordnungsplan 2017

Sonstige Darstellungen

- ohne deckende Farbdarstellung
- Geltungsbereich der 21. Änderung des Flächennutzungsplans
- Grenze der Verbandsgemeinde
- 200 m Abstand zur Autobahn (Zulässige Vorhaben, die der Nutzung solarer Strahlungsenergie dienen, gem. § 35 Abs. 1 Nr. 8 b) aa) BauGB)
- Potenzialfächen

Verbandsgemeinde Vordereifel

Planzeichnung Maßstab: 1:20.000
 Übersichtsplan: Auszug aus der TK 25, Maßstab 1:150.000



Plan 2: Potenzialfächen nach Anwendung der Beurteilungskriterien (Begründung Kapitel 3.2 und zusätzlichen Informationen)	Sept. 2024	AH/AW/UB
Änderung	Datum	Name

FASSBENDER WEBER INGENIEURE PartGmbH
 Dipl.-Ing. (FH) M. Fassbender Dipl.-Ing. A. Weber
 Eifelstraße 10 | Tel.: 026334452-0 | E-Mail: info@fassbender-weber-ingenieure.de
 55668 Breda-Letzring | Fax: 026334452-77 | Internet: www.fassbender-weber-ingenieure.de
 T:\Projekte\100_02ebw_P2_Fachverfahren\TVP_SPP\TVP_Plan1000_Abmaerung.dwg 0.00 am