

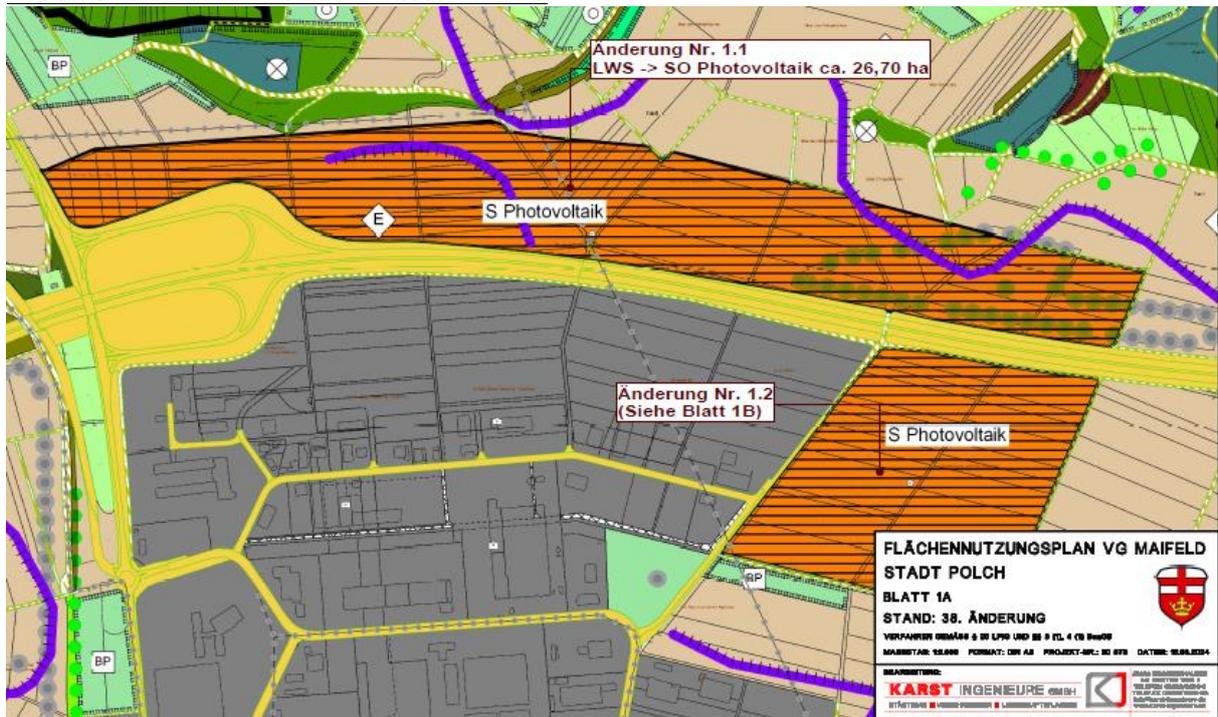
Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) zur 38. Änderung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Maifeld

Der Verbandsgemeinderat Maifeld hat mit Beschluss vom 26.09.2024 entschieden, in folgenden Gemeinden Sonderbauflächen mit der Zweckbestimmung „Photovoltaik“ auszuweisen und den Flächennutzungsplan entsprechend zu ändern:

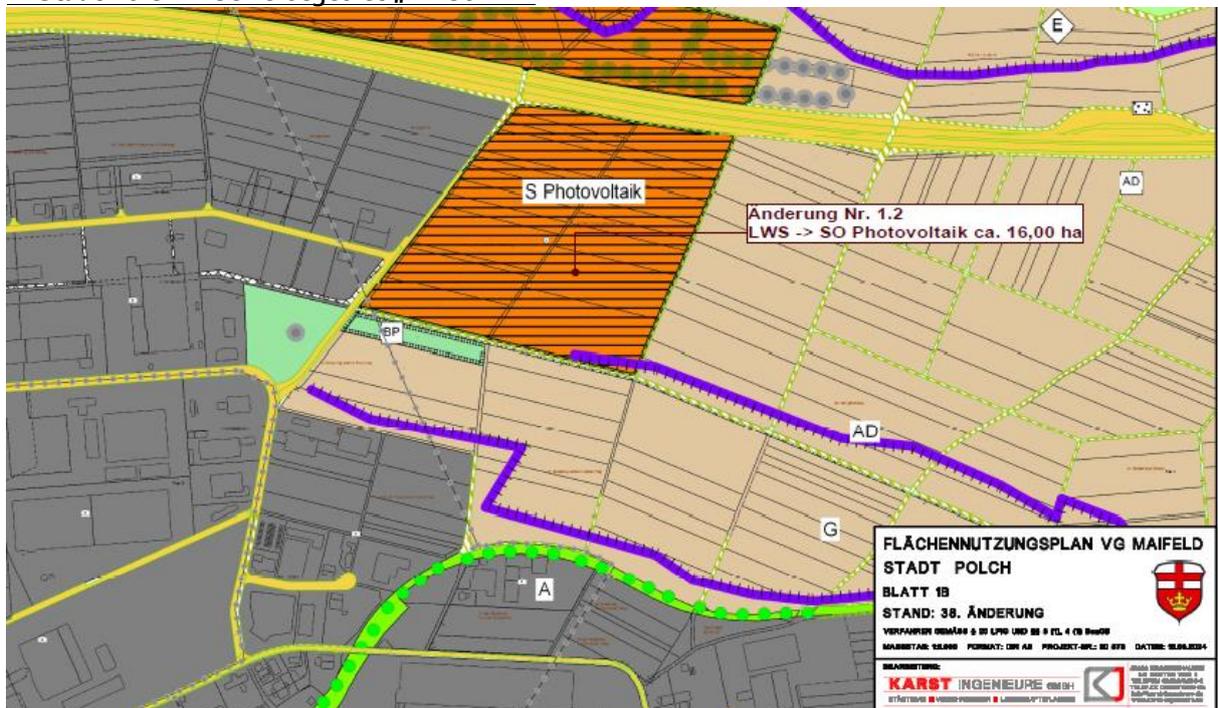
Stadt Polch	nördlich der Autobahn A 48, Umwandlung von landwirtschaftlicher Fläche in Sonderbaufläche mit der Zweckbestimmung „Photovoltaik“ (ca. 26,70 ha)
Stadt Polch	Gewerbegebiet „Im Gohl II“, Erweiterung der bestehenden Freiflächen-Photovoltaikanlage auf landwirtschaftlicher Fläche (ca. 16,00 ha)
Stadt Polch	südlich des Ortsteils Nettesürsch, Neudarstellung von Sonderbauflächen mit der Zweckbestimmung „Photovoltaik“ auf landwirtschaftlicher Fläche und Gehölzbeständen, Hecken(ca. 23,30 ha)
Stadt Polch	östlich von Mayen-Alzheim und nördlich der Autobahn A 48, Umwandlung von landwirtschaftlicher Fläche, gewerblicher Baufläche und Gehölzbestände, Hecken in Sonderbaufläche mit der Zweckbestimmung „Photovoltaik“ (ca. 26,3 ha)
Stadt Polch	östlich von Mayen-Alzheim und südlich der Autobahn A 48, Umwandlung von landwirtschaftlicher Fläche in Sonderbaufläche mit der Zweckbestimmung „Photovoltaik“ (ca. 30,00 ha)
Ortsgemeinde Einig	westlich der Ortsgemeinde und östlich an der Autobahn A 48, Umwandlung von landwirtschaftlicher Fläche in Sonderbaufläche mit der Zweckbestimmung „Photovoltaik“ (ca. 12,00 ha)
Ortsgemeinde Gering	westlich der Ortsgemeinde und östlich an der Autobahn A 48, Umwandlung von landwirtschaftlicher Fläche in Sonderbaufläche mit der Zweckbestimmung „Photovoltaik“ (ca. 17,5 ha)
Stadt Münstermaifeld	südöstlich des Stadtteils Metternich, Umwandlung von landwirtschaftlicher Fläche in Sonderbaufläche mit der Zweckbestimmung „Photovoltaik“ (ca. 43,50 ha)
Ortsgemeinde Wierschem	südlich der Ortsgemeinde, Umwandlung von Sonderbaufläche „Golf- und Reitsport“ in Sonderbaufläche mit der Zweckbestimmung „Photovoltaik“ (ca. 34,60 ha)

Die Planungen beziehen sich auf die nachfolgend dargestellten Gebiete (unmaßstäblich):

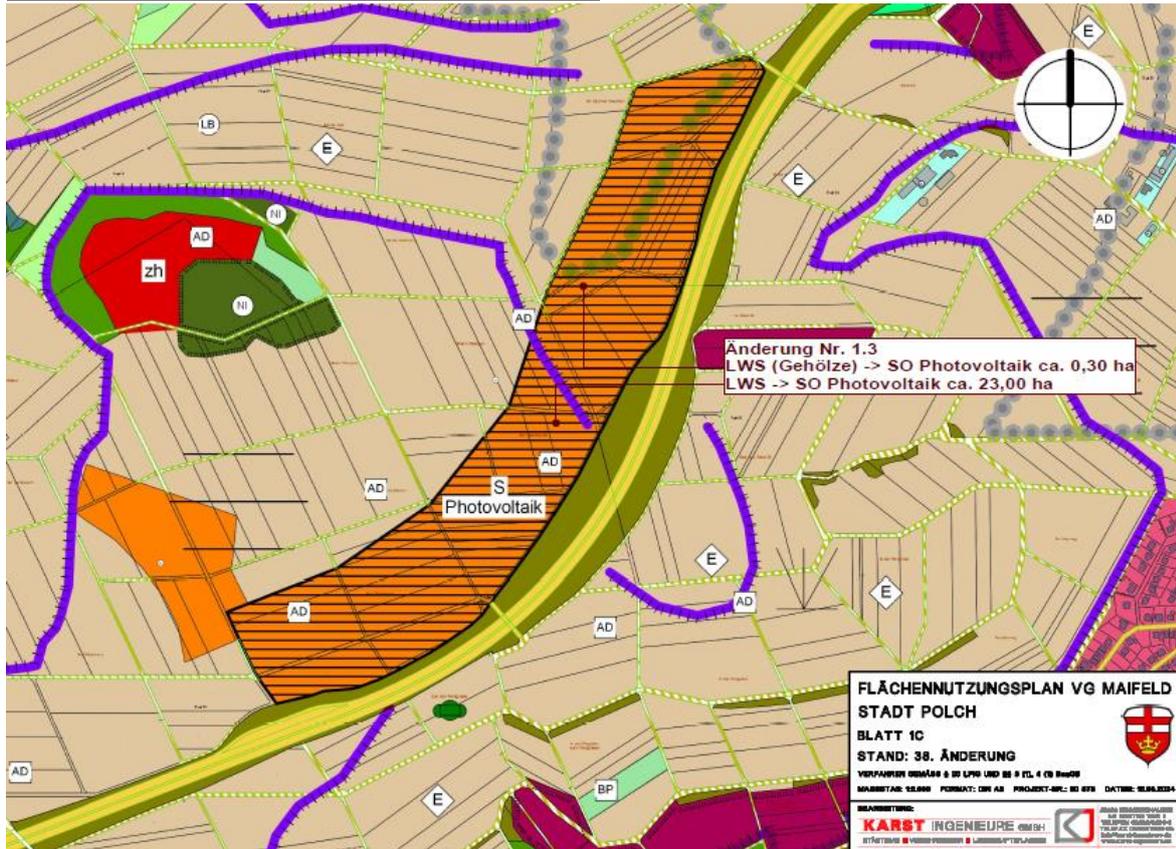
1. Stadt Polch – nördlich der Autobahn A 48



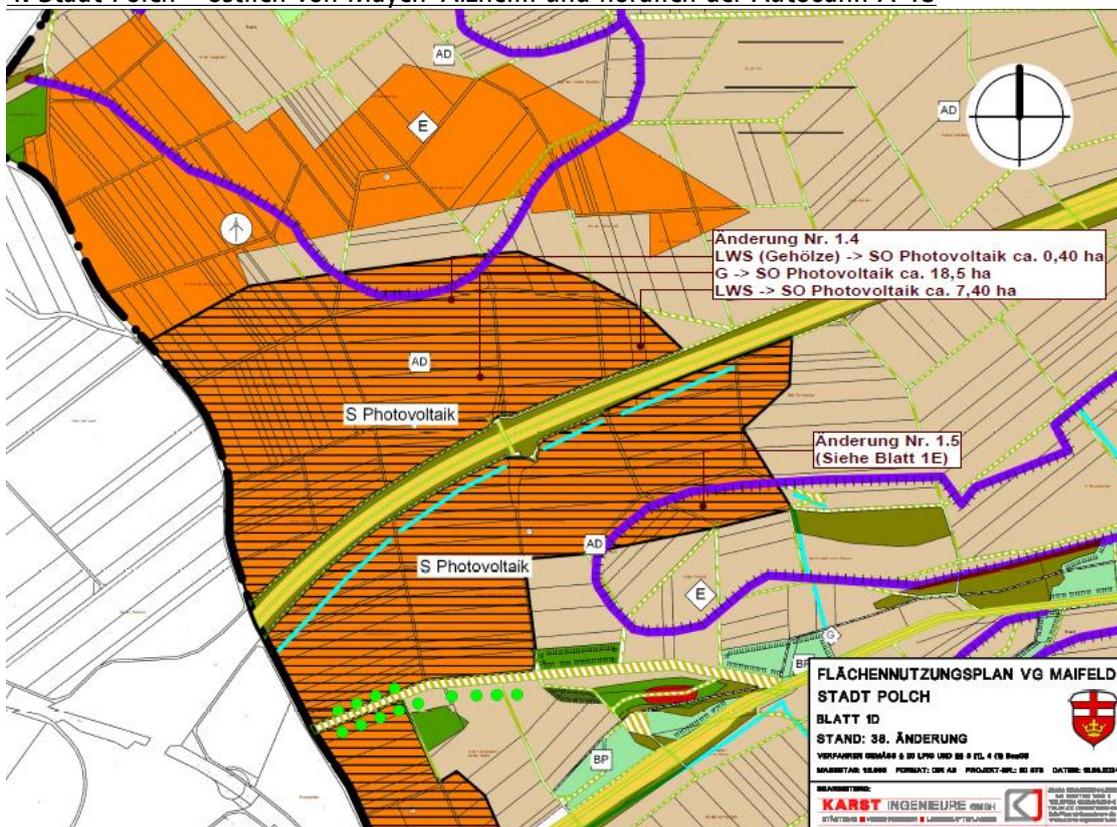
2. Stadt Polch – Gewerbegebiet „Im Gohl II“



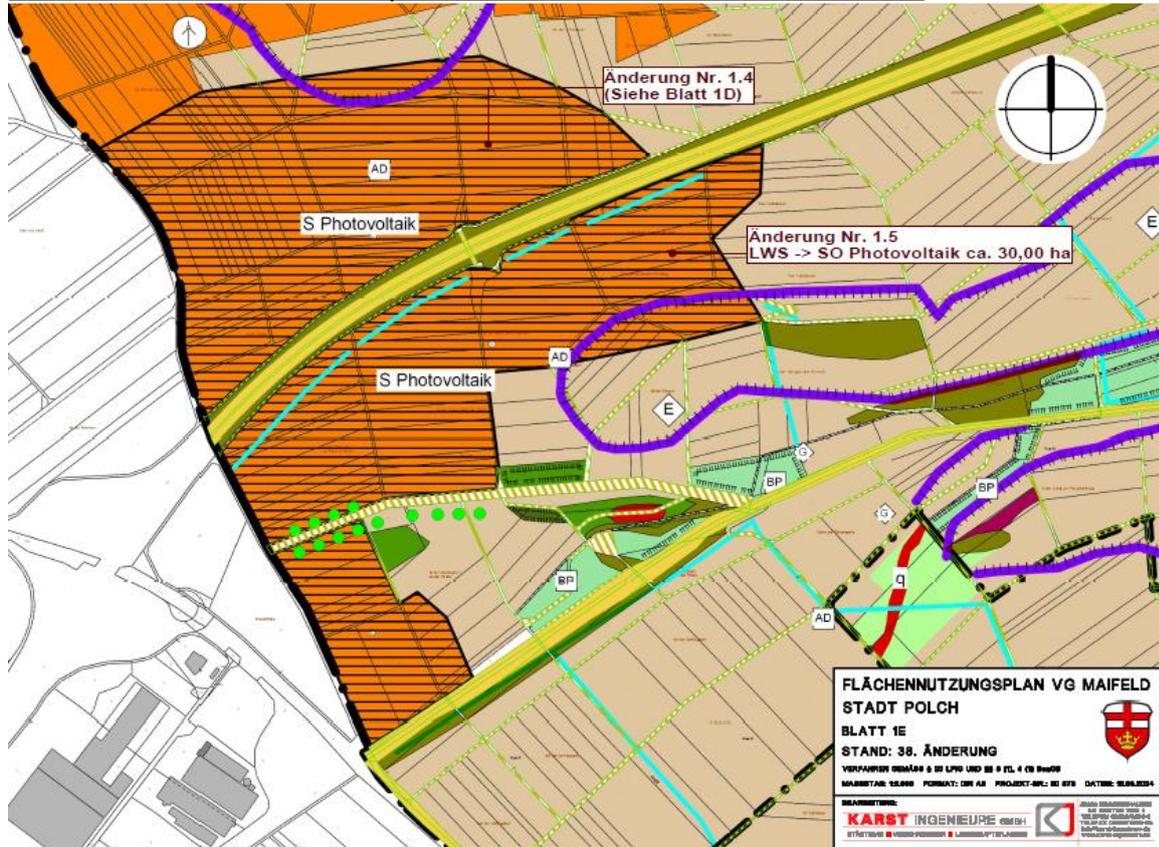
3. Stadt Polch – südlich des Ortsteils Nettesürsch



4. Stadt Polch – östlich von Mayen-Alzheim und nördlich der Autobahn A 48



5. Stadt Polch – östlich von Mayen-Alzheim und südlich der Autobahn A 48



6. Ortsgemeinde Einig – westlich der Ortsgemeinde und östlich an der Autobahn A 48

